



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
Судска јединица Бајина Башта
I-3 И бр. 1238/14
28.09.2015.г.
БАЈИНА БАШТА

ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ – Судска јединица Бајина Башта, као извршни, по судији Будимиру Лакићевићу, у правној ствари извршних поверилаца Караклић Драгића из Бајине Баште, кога заступа Драган Јелисавчић, адв. из Бајине Баште, Селаковић Иване из Бајине Баште коју заступа Михаило Антонијевић адвокат из Ужица, Николић Славољуба из Бајине Баште кога заступа Будимир Радивојевић адв. из Бајине Баште и Аксентијевић Горана из Бајине Баште ул. Лунова бр.2, кога заступа Томислав Живановић адвокат из Бајине Баште, против извршног дужника „Зелена Дрина“ доо из Бајине Баште ул. К.М.Обреновића бб, ради извршења - наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је ван рочишта дана 28.09.2015. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. **ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО** рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника „Зелена Дрина“ доо из Бајине Баште, путем усменог јавног надметања на дан **26. октобар 2015. године**, са почетком у **10,00 часова** у судници бр. **12** Судске јединице у Бајиној Башти и то:

- Грађевинског објекта трафо-станице, бруто површине **48 м2** постојеће на кат. парцели **230/1 КО Луг**, уписане у лист непокретности бр. **108 КО Луг** као зграда бр. **15**, који објекат је изграђен без дозволе за градњу, а на којем је дана **22.08.2012.г.** уписана хипотека у корист Републике Србије ради обезбеђења наплате доспелог пореза у износу од **8.300.000,00 дин.**

2. Констатује се да је вредност пописане непокретности утврђене закључком овог суда I-3 И бр. 1238/14 од 10.07.2015.г. се утврђује на укупан износ од **1.200.000,00 динара.**

3. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању износи **360.000,00 динара**, што представља **30%** од утврђене вредности исте непокретности.

4. Понудиоци су дужни да пре надметања положи јемство у износу од **10%** од утврђене вредности непокретности, у износу од **120.000,00 дин.** депозит овог суда бр. **840-295802-78**, с позивом на бр. **97 89-100** и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Бајина Башта, а по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ – Судска јединица Бајина Башта,
I-3 И бр. 1238/14, дана 28.09.2015.г.**



**СУДИЈА,
Будимир Лакићевић**